

Gewerbeflächen- Entwicklungskonzept

**Auftaktveranstaltung
26.10.2015 um 18:30 Uhr**



Dachau, 26. Oktober 2015

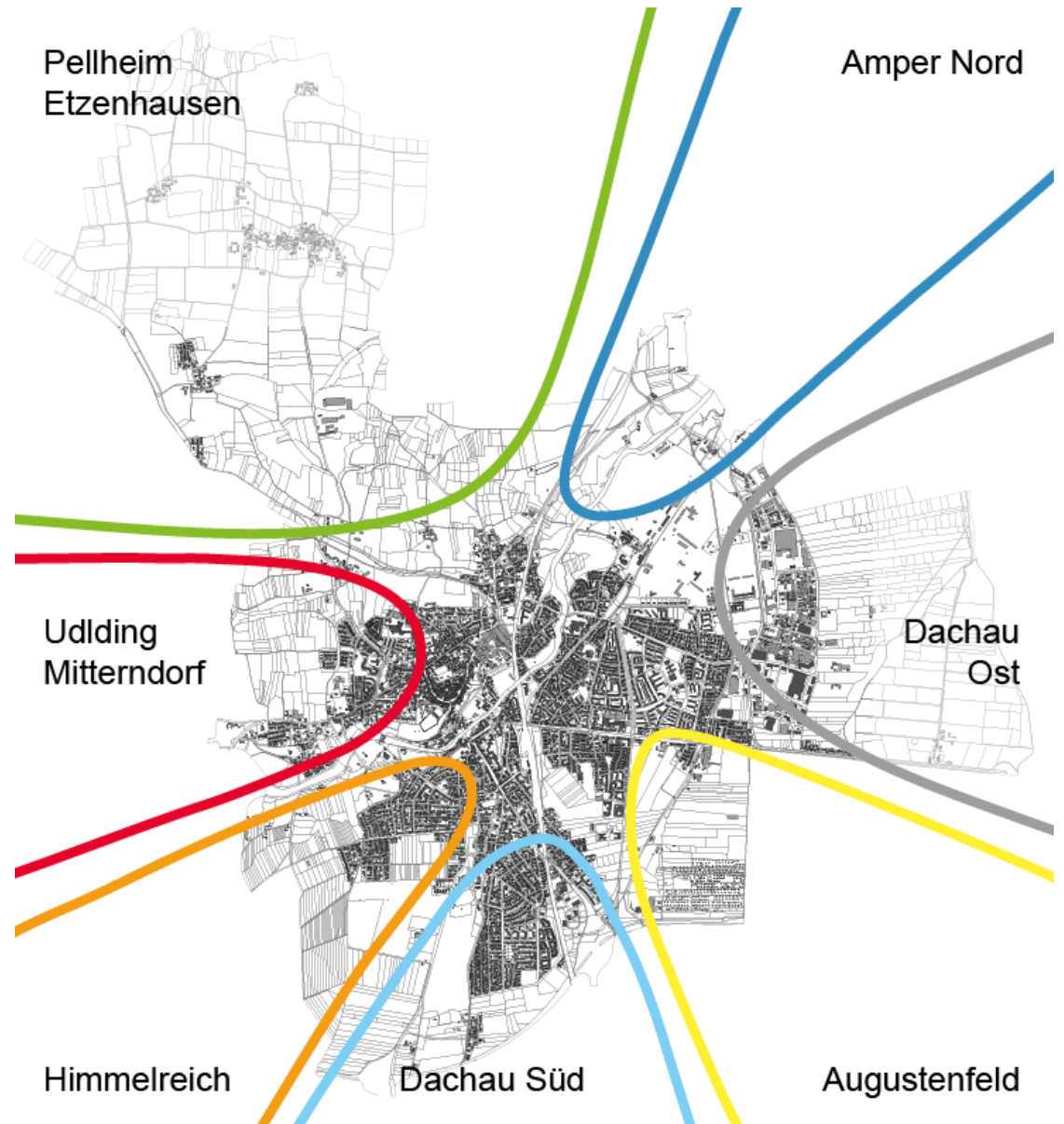


Abbildung: PV München. Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

Tagesordnung

1. Begrüßung

Oberbürgermeister Florian Hartmann

2. Einführung

Carla Schönfelder, Moderatorin

3. Information

Einführung in das Thema

Thomas Ernst, Stadtkämmerer

Stefan Wolf, Wirtschaftsförderung

Weitere vertiefende Information

Michael Simon, Stadtbaumeister

4. Diskussion

5. Prozessablauf

Christian Schwander, PV München

6. Rückfragen

7. Zusammenfassung / Verabschiedung

8. Meldung zur Mitarbeit

Gewerbeflächen- Entwicklungskonzept

Prozessablauf



Dachau, 26. Oktober 2015

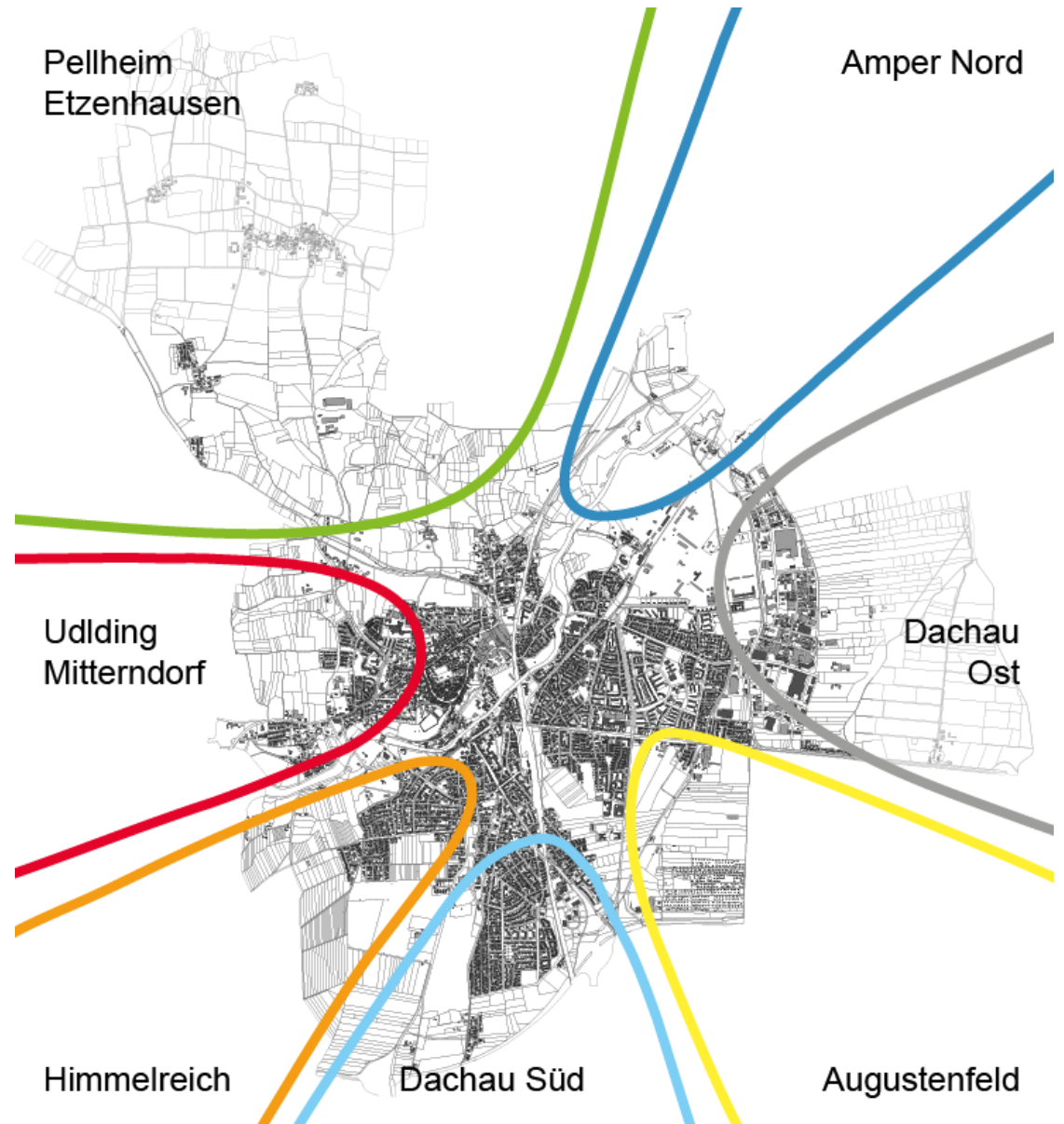


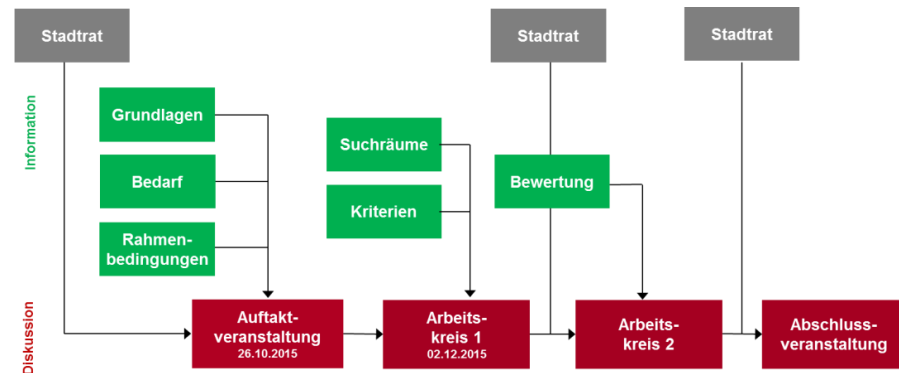
Abbildung: PV München. Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

Ablauf Dialogprozess

1. Rahmenbedingungen



2. Ablauf Dialogprozess



3. Mitarbeit im Dialogprozess

Ja, ich will mitarbeiten!

Name _____

Kontakt (Adresse, Telefon, Email) _____

Alter (bitte ankreuzen) unter 30 Jahre unter 30 - 60 Jahre über 60 Jahre

Motivation _____

PV | Stadt Dachau | Dialogprozess Gewerbetflächen-Entwicklungskonzept | Dachau

1. Rahmenbedingungen

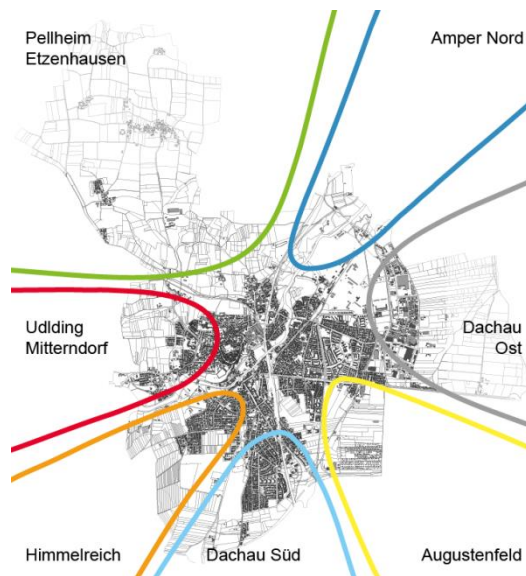
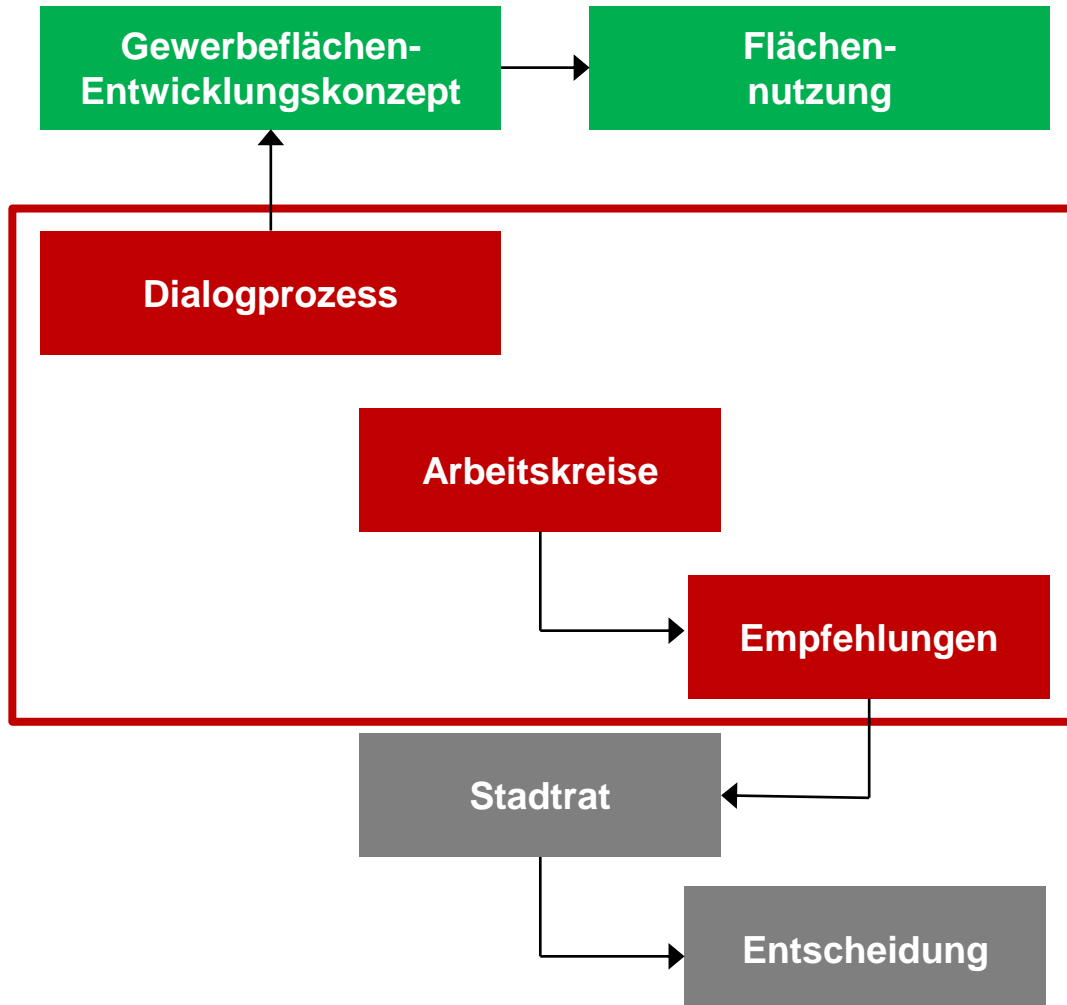


Abbildung: PV München. Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

Rahmenbedingungen



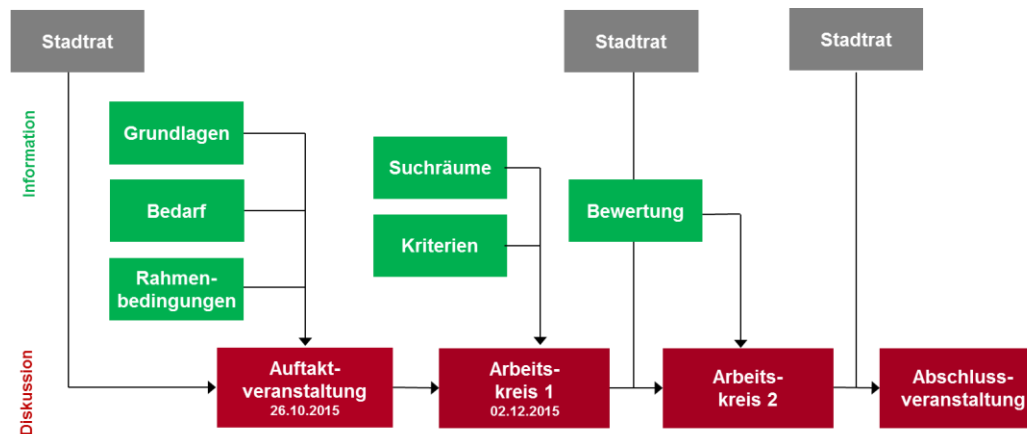
Das Gewerbeflächen-Entwicklungskonzept stellt eine **Grundlagenplanung** auf Ebene der Flächennutzungsplanung dar. Dabei werden **potentielle Standorte** für Gewerbeflächen im ganzen Stadtgebiet untersucht und auf ihre Eignung bewertet.

Das Gewerbeflächen-Entwicklungskonzept für Dachau soll in einem transparenten **Dialogprozess** entwickelt werden.

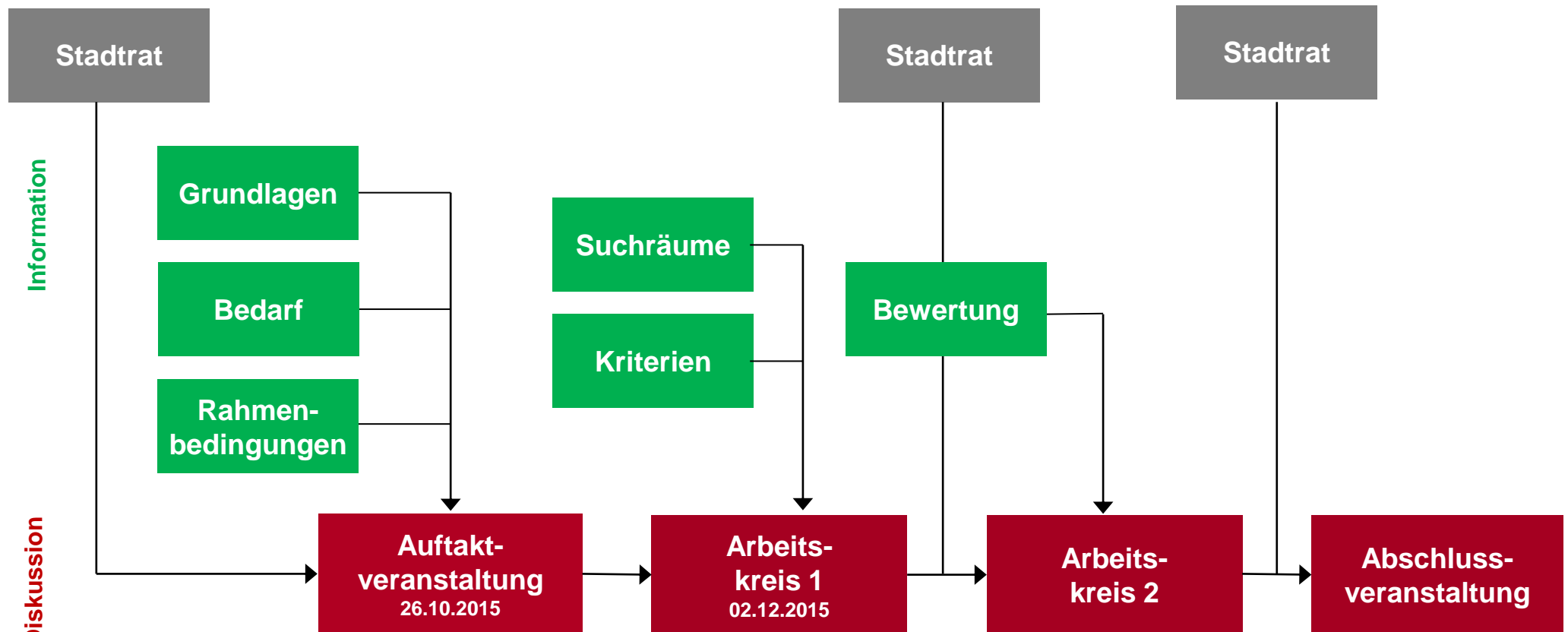
In Arbeitskreisen mit **Akteuren aus der Stadtgesellschaft** wird der Bevölkerung die Möglichkeit gegeben, ihre Anliegen zu diskutieren, sowie Ideen und Ansätze zu entwickeln, die bisher womöglich noch nicht betrachtet wurden.

Dabei sollen **Empfehlungen** zu Standorten für künftige Gewerbeentwicklung erarbeitet werden, die dem Stadtrat vorgelegt werden. Die Entscheidung über die Entwicklung von Gewerbeflächen liegt weiterhin beim **Stadtrat** als politisch gewähltem Gremium.

2. Ablauf Dialogprozess



Ablauf Dialogprozess 4 Schritte



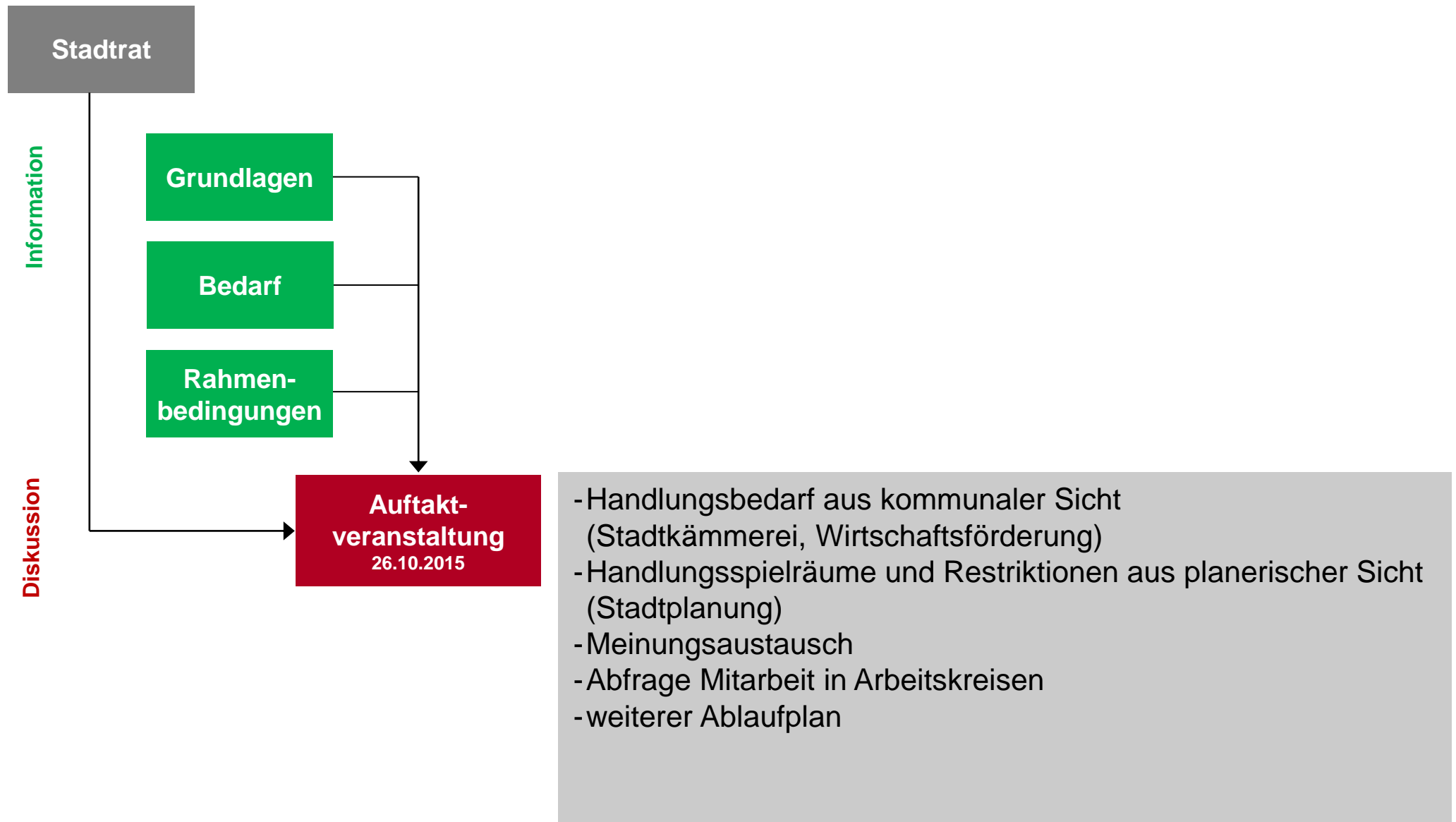
- Handlungsbedarf aus kommunaler Sicht (Wirtschaftsförderung)
- Handlungsspielräume und Restriktionen aus planerischer Sicht (Stadtplanung)
- Meinungsaustausch
- Abfrage Mitarbeit in Arbeitskreisen
- weiterer Ablaufplan

- Arbeitsweise
- Suchräume für Gewerbe vorstellen + ergänzen
- Beurteilungskriterien vorstellen + ergänzen
- Arbeitsauftrag an Verwaltung und Planer
- Entscheidung externe Gutachter

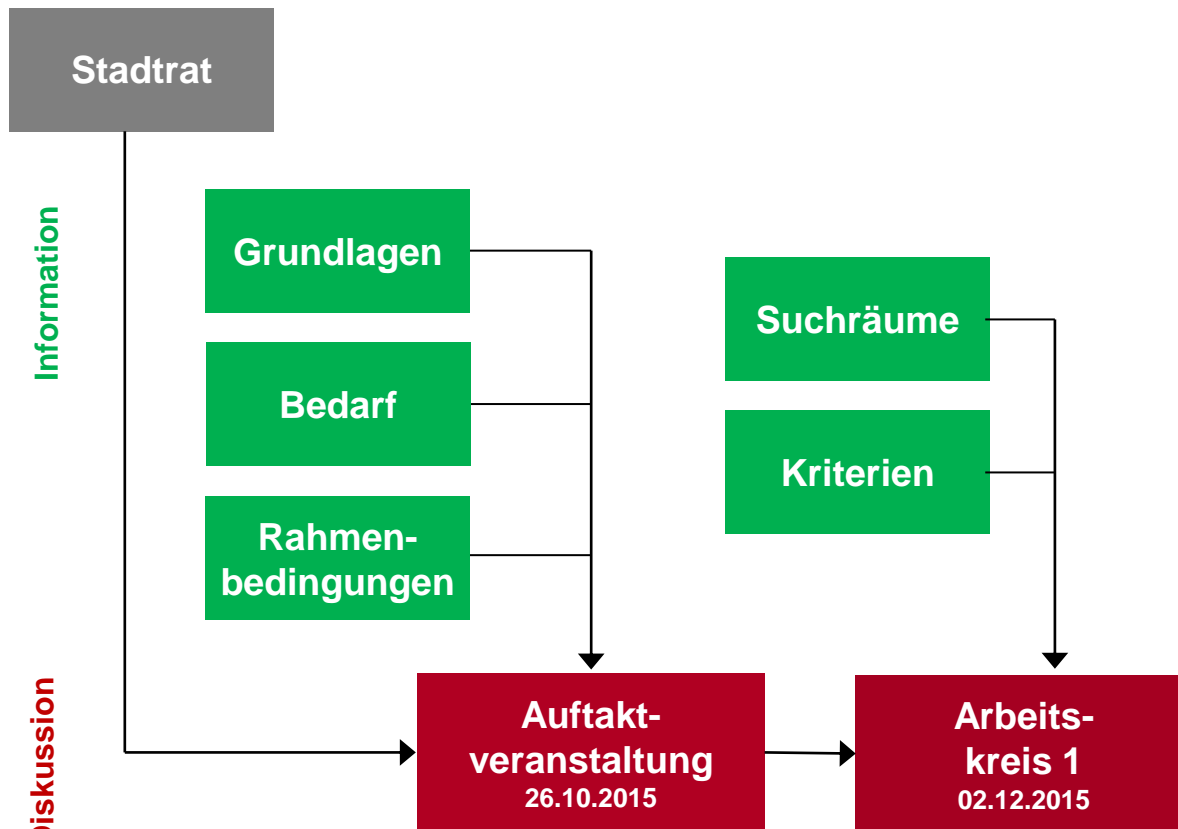
- Vorstellung Standortbewertung (auf Basis von AK1)
- Diskussion + Ergänzung
- Ergebnis formulieren
- Empfehlungen aussprechen

- Ergebnisse des Dialogverfahrens

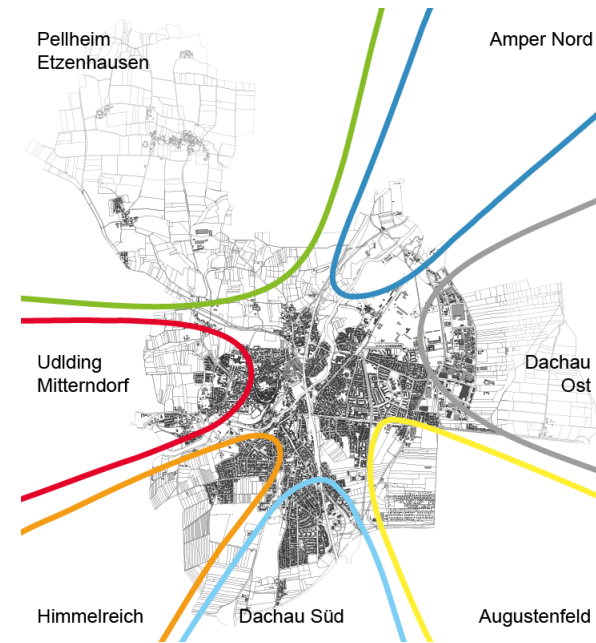
Dialogprozess Schritt 1



Dialogprozess Schritt 2

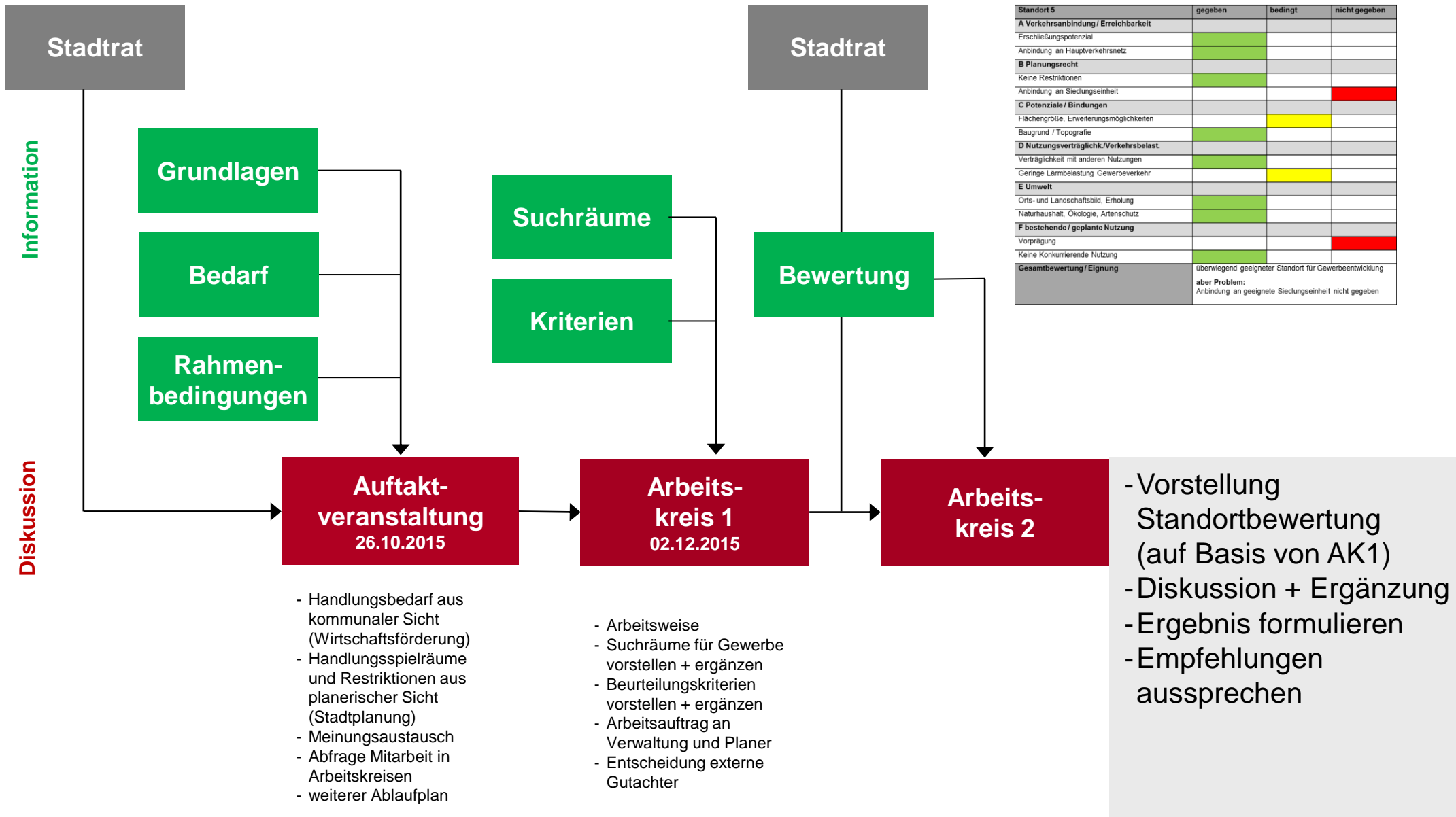


- Handlungsbedarf aus kommunaler Sicht (Wirtschaftsförderung)
- Handlungsspielräume und Restriktionen aus planerischer Sicht (Stadtplanung)
- Meinungs austausch
- Abfrage Mitarbeit in Arbeitskreisen
- weiterer Ablaufplan

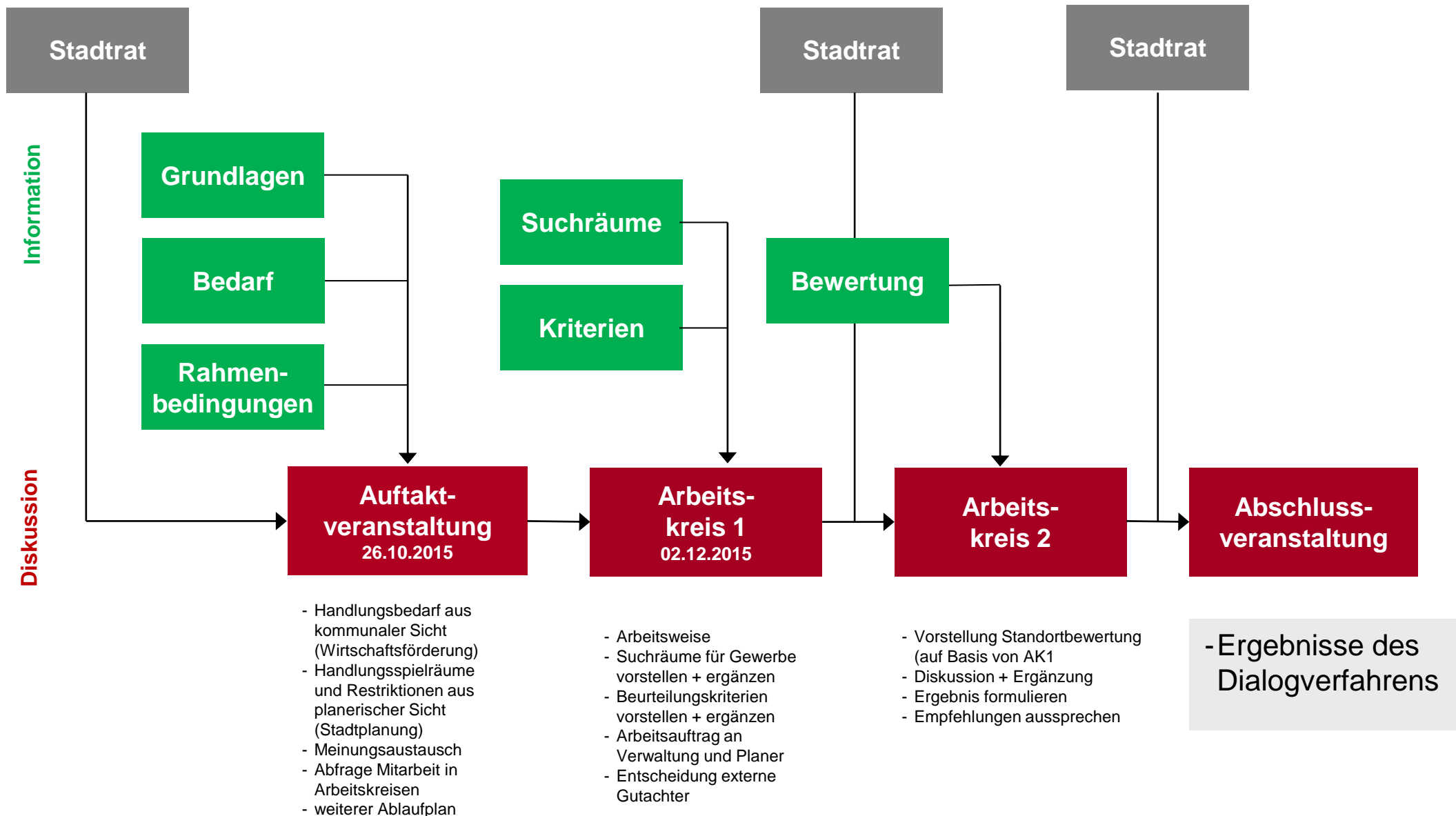


- Arbeitsweise
- Suchräume für Gewerbe vorstellen + ergänzen
- Beurteilungskriterien vorstellen + ergänzen
- Arbeitsauftrag an Verwaltung und Planer
- Entscheidung externe Gutachter

Dialogprozess Schritt 3



Dialogprozess Schritt 4



3. Mitarbeit am Dialogprozess



Ja, ich will mitarbeiten!

Name

Kontakt (Adresse, Telefon, Email)

Alter (bitte ankreuzen) unter 30 Jahre unter 30 - 60 Jahre über 60 Jahre

Motivation

 Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München Stadt Dachau | Dialogprozess Gewerbeflächen-Entwicklungskonzept  Dachau

Mitarbeit

Die Stadt Dachau lädt Sie ein zur Mitarbeit!

Teilnahme- bedingungen

- nur **Einwohner** der Stadt Dachau oder Dachauer Gewerbetreibende
- Teilnahme an **beiden** Arbeitskreissitzungen (ca. 3 Stunden, abends)
Mittwoch 02.12.2015 und März/April 2016
- Teilnehmerzahl auf **max. 20** beschränkt
- Anmeldung bis 10.11. stadtplanung@dachau.de

Bitte tragen Sie sich auf die ausliegenden Karten ein.

Auswahl- kriterien

- (bei zu vielen Interessenten)
- Beteiligte möglichst aus allen **Stadtteile**
 - Vertretung unterschiedlicher **Altersgruppen**
 - ausgewogene **Interessenverteilung** (Motivation)

Ja, ich will mitarbeiten!

Name _____

Kontakt (Adresse, Telefon, Email) _____

Alter (bitte ankreuzen) unter 30 Jahre unter 30 - 60 Jahre über 60 Jahre

Motivation _____

PV | Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München

Stadt Dachau | Dialogprozess Gewerbeflächen-Entwicklungskonzept

Dachau

Vielen Dank!